



**A Different Vision  
of Life-Work Balance**



## Area Manager (München), Accommodation & Guest Services

Du willst nicht nur arbeiten, sondern mit deinen Fähigkeiten Spuren hinterlassen? Du willst etwas verändern in der Art und Weise wie Menschen reisen? Dann komm zu uns ins Team und gestalte mit uns die Zukunft des Serviced Living.

JOYN Serviced Living ist die Lifestyle Marke der Upartments Real Estate GmbH. Wir bieten ein Zuhause auf Zeit, egal ob ein paar Nächte oder ein paar Monate. Bei uns hat man den direkten Draht zur Stadt und Szene. Wir sind bereits in Deutschland, Österreich und der Schweiz vertreten, bald auch in ganz Europa. JOYN ist ein entspannter Platz zum

Leben, Arbeiten und Austauschen mit Gleichgesinnten, das gilt für unsere Gäste und unser Team. Gäste finden bei uns die Hot Spots abseits des Alltäglichen. Du machst bei uns den nächsten Schritt in deine berufliche Zukunft.

Als Area Manager München übernimmst du die Verantwortung für zwei bestehende Serviced Apartment Objekte, welche du neu positionierst. Du baust ein neues Team auf und führst dieses Team erfolgreich in die Zukunft. Mit Unternehmergeist gehst du für JOYN München an den Start.

### Deine Aufgaben als Manager

- » Neupositionierung und Aufbau des Teams in zwei bestehenden JOYN Serviced Living Standorten in München
- » Ganzheitliches operatives Management in enger Zusammenarbeit mit den zentralen Abteilungen in Leipzig und Frankfurt
- » Prozess-Steuerung in den Bereichen Rezeption, Reservierung, Housekeeping und Gästeservice
- » Verantwortung für Sauberkeit, Instandhaltung und Sicherheit des Objekts
- » Umsetzung des Serviced Apartment Konzepts und unserer JOYN-Philosophie, aber immer mit deiner Persönlichkeit
- » Mitgestaltung der Ergebnisplanung und Verantwortung für operatives Kostenmanagement
- » Einarbeitung und Führung eines kleinen Teams (Hosts) und Training aller Mitarbeiter am Standort
- » Weiterentwicklung von Qualitätsstandards
- » du bist Ansprechpartner für Dienstleister, Besucher und Nachbarn, weißt zu jeder Zeit was gerade los ist und verlierst nie den Überblick
- » Du lebst Hands-on Mentalität - es ist kein Problem für dich auch selbst Schicht-Aufgaben zu übernehmen und deine Hosts aktiv zu unterstützen

### Was du mitbringen solltest

- » Eine abgeschlossene Ausbildung oder Studium im Bereich Hotellerie, Tourismus, BWL oder Immobilienverwaltung
- » Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung in relevanter Position mit Supervisor oder Management Erfahrung
- » Sehr gute Kenntnisse der Hotel-Reservierungssysteme, Erfahrungen mit Hotelsoftware Protel von Vorteil
- » Passion als Gastgeber und leidenschaftlicher Netzwerker
- » Kommunikationsstärke und Freude am Kontakt mit Menschen
- » Ein hohes Maß an Selbstorganisation & Engagement
- » Erfahrung mit / Interesse an Gebäude-management und Immobilienverwaltung
- » Anwendungssichere MS Office- & Internet Kenntnisse
- » Sales, Marketing & Social Media Erfahrung ist ein Plus
- » Sehr gute Deutsch- und gute Englischkenntnisse, weitere Fremdsprachen von Vorteil

### Das bekommst du bei uns

- » Arbeitszeiten Montag bis Sonntag - keine Nachtschichten
- » Attraktive Bezahlung & 30 Tage Urlaub
- » Eine junge Design-Marke und dynamische KollegenInnen - wir wollen die Zukunft des Serviced Living Segments gemeinsam gestalten und leben
- » Das Beste aus beiden Welten - irgendwo zwischen Hotel & Wohnen haben wir viel Spaß und viel zu tun
- » Ein wachsendes Portfolio für deine berufliche Zukunft und Entwicklung bei JOYN- europaweit
- » Kurze Entscheidungswege und eine flache Hierarchie
- » Eine moderne, täglich gelebte Feedbackkultur

Wir freuen uns auf dich und deine Bewerbung bis 13.8.2021.  
Bitte teile uns auch deine Gehaltsvorstellung mit:

JOYN Serviced Living,  
c/o Upartments Real Estate GmbH,  
Augustusplatz 9, 04109 Leipzig

Ansprechpartnerin:  
Julia Harnischfeger, Geschäftsführerin JOYN Serviced Living

E-Mail:  
Stichwort:

[career@upartments.de](mailto:career@upartments.de)  
Area Manager, Accommodation & Guest Services  
München

Internet:

[www.joyn-living.com](http://www.joyn-living.com)  
[www.upartments-real-estate.com](http://www.upartments-real-estate.com)