

# YOUNIQ

MY WAY OF LIVING

A Different Vision  
of Life-Work Balance



## Residence Manager

Du willst nicht nur arbeiten, sondern mit deinen Fähigkeiten Spuren hinterlassen? Du willst etwas verändern in der Art und Weise wie Menschen wohnen? Dann komm zu uns ins Team und gestalte mit uns die Zukunft des möblierten Wohnens.

YOUNIQ My Way of Living ist die junge Marke der Upartments Real Estate GmbH. Wir bieten Studenten und Young Professionals ein temporäres Zuhause, während des Studiums oder beim Berufsstart in einer neuen Stadt.

Wir sind bereits in Deutschland, Österreich, Polen und Spanien vertreten, weitere europäische Länder folgen. Im YOUNIQ bieten wir unseren Mietern sowohl Privatsphäre als auch Community Space zum gemeinsamen Lernen, Arbeiten oder einfach nur Entspannen unter Gleichgesinnten. Jeder ist willkommen, sowohl bei den Mietern als auch im Team. Das Team vor Ort ist das Herz jedes Objektes.

Wir freuen uns auf dich am **Standort Potsdam** als Residence Manager.

### Deine Aufgaben im Team

- » Bearbeitung direkter Anfragen von Mietinteressenten über verschiedene Kanäle
- » Abwicklung aller sonstigen mit der Vermietung zusammenhängenden Tätigkeiten und Rechtsgeschäfte
- » Pflege von Datenbanken
- » Durchführung von Wohnungsübergaben/-abnahmen und deren Dokumentation
- » Mieterbetreuung, Mieterkorrespondenz
- » Planung und Durchführung von Events in den Objekten unter Einhaltung von Budgets
- » Beschwerdemanagement
- » Mitwirkung am Reporting durch das Führen entsprechender Vermietungsstatistiken
- » Operative Objektverantwortung (Arbeitsschutz, Hygienekonzepte, Brandschutz)
- » Teamleitung im zu betreuenden Objekt
- » Intensive Zusammenarbeit mit dem Regional Manager

### Was du mitbringen solltest

- » kaufmännische Ausbildung, idealerweise im Immobilienbereich
- » Erfahrung in der Vermietung, vorzugsweise im Bereich Microliving oder Hotellerie
- » hohes Maß an Flexibilität und Einsatzfreude
- » Kunden- und Serviceorientierung, Belastbarkeit und Stressresistenz
- » kommunikative, gut organisierte Persönlichkeit
- » Anwendungssichere MS Office- & Internet Kenntnisse
- » sehr gute Deutsch- & gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

### Das bekommst du bei uns

- » Attraktive Vergütung und 30 Tage Urlaub
- » Ein spannendes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- » Eine junge Marke und dynamische KollegenInnen - wir wollen die Zukunft des möblierten Wohnens gemeinsam gestalten und leben
- » Ein wachsendes Portfolio für deine berufliche Zukunft und Entwicklung bei YOUNIQ- europaweit
- » Kurze Entscheidungswege und eine flache Hierarchie
- » Eine moderne, täglich gelebte Feedbackkultur

Wir freuen uns auf dich und deine Bewerbung.  
Bitte teile uns auch deine Gehaltsvorstellung mit:

YOUNIQ,  
c/o Upartments Real Estate GmbH,  
Augustusplatz 9, 04109 Leipzig

Ansprechpartner:  
Torben Asmussen, Regionalmanager Nord

E-Mail: [career@upartments.de](mailto:career@upartments.de)  
(Stichwort: Residence Manager Potsdam)

Internet: [www.youniq-living.com](http://www.youniq-living.com)  
[www.upartments-real-estate.com](http://www.upartments-real-estate.com)