



## Specialist - Finanzbuchhaltung, Bilanzbuchhaltung (m/w/d)

Du willst nicht nur arbeiten, sondern mit deinen Fähigkeiten Spuren hinterlassen? Du willst etwas verändern in der Art und Weise wie Menschen wohnen und reisen? Dann komm zu uns ins Team und gestalte mit uns die Zukunft des Micro Livings im Bereich Immobilienverwaltung.

Die Upartments Real Estate GmbH mit Sitz in Leipzig ist eine Tochtergesellschaft der börsennotierten CORESTATE Capital Group.

Die Gesellschaft ist spezialisiert auf die Assetklasse Micro Living und verwaltet Objekte in den Bereichen Student Living sowie Serviced Apartments. Das Unternehmen betreut aktuell rund 7.000 Einheiten in Deutschland, Österreich und der Schweiz.

Wir wachsen europaweit und suchen Dich zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort Leipzig als

**Specialist, Finanzbuchhaltung/Bilanzbuchhaltung (m/w/d)**

### Deine Aufgaben im Team

- » Verantwortlich für die Immobilienbuchhaltung unserer Micro Living Objekte (student living & serviced apartments)
- » Eigenständige Erstellung von Monats-, Quartals-/Jahresabschlüssen nach nationalen und internationalen Rechnungslegungsstandards (HGB, IFRS)
- » Ständige Weiterentwicklung von Arbeitsabläufen und Optimierung bestehender Prozesse
- » Zentraler Ansprechpartner Bereich Accounting innerhalb des Unternehmens, verantwortlich für die Einhaltung aller Fristen
- » Selbstständige Erfassung, Dokumentation und Bearbeitung der laufenden Themen des Hauptbuchs sowie des Anlagevermögens
- » Enge Zusammenarbeit mit den Nebenbüchern Debitoren, sowie den Fachbereichen Group Accounting, Controlling und Tax
- » Übernahme von Jahresabschlussaktivitäten (u.a. Kontenanalysen, Saldenbestätigungen)
- » Ansprechpartner für Wirtschaftsprüfer, Steuerberater und Betriebsprüfer
- » Durchführung des elektronischen Zahlungsverkehrs
- » Erstellung der Umsatzsteuervoranmeldungen
- » Fortlaufende Analyse der in den laufenden Abschlüssen abgebildeten Geschäftsvorfällen

### Was du mitbringen solltest

- » Ein erfolgreiches betriebswirtschaftliches Studium im Bereich Rechnungswesen, Bilanzen, Steuern, Controlling oder Vergleichbares
- » Alternativ eine Ausbildung mit Weiterbildung zum Fachwirt, Bilanzbuchhalter (m/w/d) oder ähnlicher Zusatzqualifikation
- » Erfahrung in der Objektbuchhaltung/ Immobilienbranche und Kenntnisse im betrieblichen Rechnungswesen der Hotellerie von Vorteil
- » Aktuelle Kenntnisse zum Steuerrecht sowie Rechnungslegungsstandards
- » Schnelle Auffassungsgabe und analytisches Denkvermögen
- » Strukturierte, detaillierte und präzise Arbeitsweise
- » Ein hohes Maß an Selbstorganisation und Engagement
- » Anwendungssichere Internet- und MS Office-Kenntnisse
- » Sehr gute Excel-Kenntnisse
- » Sehr gute Deutsch- und gute Englischkenntnisse
- » Sehr gute Kenntnisse in Microsoft Dynamics NAV (ReLion)

### Das bekommst du bei uns

- » Attraktive Bezahlung & einen tollen Arbeitsplatz direkt im Zentrum von Leipzig
- » 30 Tage Urlaub
- » Eine junge Design-Marke und dynamische KollegenInnen - wir wollen die Zukunft des Micro Living Segments gestalten
- » Kurze Entscheidungswege, eine flache Hierarchie und direkte Kommunikation mit der Geschäftsführung
- » Mitarbeit bei Accounting-Projekten (z.B. neue Software-Lösungen, Prozessoptimierung, konzernweite Finance-Initiativen, etc.)
- » Eine moderne, täglich gelebte Feedbackkultur

Wir freuen uns auf dich und deine Bewerbung.  
Bitte teile uns auch deine Gehaltsvorstellung mit:

UPARTMENTS Leipzig Real Estate GmbH  
Augustusplatz 9, 04109 Leipzig

**Ansprechpartnerin:**  
Julia Harnischfeger, Geschäftsführerin

E-Mail: [career@upartments.de](mailto:career@upartments.de)  
Stichwort: Bilanzbuchhaltung

Internet: [www.upartments-real-estate.com](http://www.upartments-real-estate.com)  
[www.joyn-living.com](http://www.joyn-living.com)  
[www.youniq-living.com](http://www.youniq-living.com)