

## PRESSEMITTEILUNG

### **Neueröffnung: UPARTMENTS Real Estate startet mit JOYN Lifestyle Apartments in Wien**

**Leipzig, Mai 2019. Die Leipziger UPARTMENTS Real Estate GmbH (UPARTMENTS), ein Unternehmen der CORESTATE Gruppe eröffnet nach zwei Objekten in München am 06. Juni 2019 ein weiteres Apartmenthaus in Wien. JOYN spricht mit seinem hochwertigen und innovativen Design sowie dem begleitendem Service gezielt Geschäftsreisende, Projektarbeiter und Pendler an, die entgegen der klassischen Hotelatmosphäre gehobene Ansprüche an ihre Unterkunft in Bezug auf Einrichtung und Service stellen.**

Das hochwertige Apartmenthaus befindet sich in der Karl-Popper-Straße 6 / Am Belvedere 5, im neu gebauten Stadtteil Quartier Belvedere Central im 10. Wiener Gemeindebezirk. Die Apartments begrüßen ihre Gäste mit dem Leitmotiv: „Die Generation Unterwegs hat ein Zuhause.“ Die möblierten 32 m<sup>2</sup> großen Apartments mit vollausgestatteter Küche bieten mehr Wohnfläche, ein modernes Design und eine gemütlichere Einrichtung als Hotelzimmer. Zusätzliche Angebote wie Host-Service, eine Laundrette, eine Dachterrasse mit überwältigendem Blick über Wien sowie Co-Working Bereiche und Konferenzräume sorgen für ein Rundum-Sorglos-Paket. Die Aufenthaltsdauer ist flexibel von zwei Nächten bis zu sechs Monaten.

#### **JOYN – weitere Eröffnungen international geplant**

Die UPARTMENTS plant insgesamt acht JOYN-Objekte mit mehr als 1.100 Betten. Weitere Häuser in Deutschland in Köln, Düsseldorf, Hamburg und Frankfurt sowie in Zürich in der Schweiz sind geplant. Perspektivisch sollen in allen bedeutenden europäischen Metropolen Standorte etabliert werden. UPARTMENTS-Geschäftsführer Oliver Kasties erklärt, wofür die neue Marke JOYN steht: „Viele bisherige Angebote sind eher aus dem Blickwinkel der Investoren und Entwickler entstanden, anstatt sich klar auf die Bedürfnisse der Gäste zu konzentrieren. Und da geht es längst nicht mehr nur um

die Bereitstellung des Wohnraums, sondern um ein viel größeres Bedürfnis- und Erlebnisspektrum. Deshalb beschäftigen wir uns nicht nur mit der Immobilie selbst, sondern - mit genauso viel Leidenschaft - mit dem Service und den Dienstleistungen rund um ein entspanntes Wohnen und Leben in einer neuen Stadt.“

Ein Trend, der die Nachfrage untermauert, ist die zunehmende Projektarbeit. Immer mehr Arbeitnehmer arbeiten auf Projektbasis an wechselnden Standorten. Die Berufsgruppen sind dabei ganz unterschiedlich - angefangen beim Wirtschaftsprüfer über den IT-Spezialisten, Mitarbeiter aus anderen Niederlassungen bis hin zu Schauspielern und Künstlern. „Diese Menschen möchten nicht im 08/15-Businesshotel in Zimmern mit dem Charme eines ExcelSheets übernachten“, sagt Kasties.

### **Über JOYN Serviced Living**

JOYN Serviced Living ist eine Marke der UPARTMENTS Real Estate GmbH in Leipzig und 100-prozentige Tochter des Betreibers der Frankfurter CORESTATE Capital Holding. JOYN Serviced Living ist eine europaweit eingetragene Marke.

### **Über UPARTMENTS Real Estate**

Die UPARTMENTS Real Estate GmbH mit Sitz in Leipzig ist eine Tochtergesellschaft der CORESTATE Capital Group. UPARTMENTS Real Estate ist spezialisiert auf die Assetklasse Micro-Apartments. Unter den Marken YOUNIQ, Linked Living und JOYN betreut das Unternehmen aktuell mehr als 7.000 Einheiten in Deutschland, Österreich, Spanien und in der Schweiz. Neben dem Property Management übernimmt UPARTMENTS Real Estate auch das Marketing und die Vermietung für die einzelnen Häuser und das Consulting im Micro-Apartments-Bereich.

*Fotos zum Download finden Sie auf unserer Webseite im [Pressebereich](#) von [www.upartments-real-estate.com](http://www.upartments-real-estate.com).*

#### **Pressekontakt**

Julie Warg  
UPARTMENTS Real Estate GmbH  
Augustusplatz 9  
04109 Leipzig  
Telefon: +49 (69) 247472164  
E-Mail: [presse@upartments.de](mailto:presse@upartments.de)  
Internet: [www.upartments-real-estate.com](http://www.upartments-real-estate.com)